

## **FRAMLEIEKONTRAKT - Moss Seilforening / Søløy Båthavn**

Det er inngått avtale om at  
FRAMLEIERS NAVN (**framleier**) og Moss Seilforening ved Anleggsutvalget  
leier ut båtplass nr. XXX i Søløy Båthavn til  
FRAMLEIETAKERS NAVN (**framleietaker**) for sesongen ÅÅÅÅ.

Sesongen regnes fra 1.april til 31.mars påfølgende år hvis ikke annet er avtalt.

Båtplass nr. XXX har vært leid ut som framleieplass sammenhengende  
siden: ÅÅ MM DD

Avtalt pris for framleie av båtplass nr. XXX er kr. XXXX.- for en sesong hvis ikke annet er avtalt. Faktura fra Moss Seilforening vedlegges denne avtalen.  
Forfall er senest 10 dager etter avtalen er undertegnet av framleietaker. Hvis framleietaker ikke betaler for framleien innen forfall, kan denne kontrakten heves med 7 dagers skriftlig varsel.

Avtalt pris for framleie inkluderer vinteropplag. Hvis båten fjernes fra Søløy om vinteren kan vinteropplaget refunderes framleietaker i henhold til gjeldende Ordensregler.

Når Moss Seilforening har mottatt innbetaling av leiesummen fra framleietaker, skal Moss Seilforening overføre kr. XXXX.- til framleier (konto nr. ) som framleiers andel av leiesummen.

Avtalte endringer av standardvilkår i avtalen:

Framleietaker må være medlem i Moss Seilforening i avtaleperioden.  
Medlemskontingenten faktureres sammen med leien for framleieplassen.

Moss Seilforening v/havnesjefen administrerer og følger opp framleien.

Det skal skrives ny framleiekontrakt ved bytte av framleieplass eller ved avtale om samme båtplass for en ny sesong.

Denne kontrakten medfører ingen forandringer i framleiers rettigheter og plikter i henhold til leiekontrakten med Moss Seilforening.

Framleietaker plikter å sette seg inn i forskrifter som til enhver tid gjelder for Søløy båthavn, inklusive relevante forhold i standard leiekontrakt for båtplass. Kopi av standard leiekontrakt er vedlagt denne framleiekontrakten. Alle relevante dokumenter finnes på Moss Seilforenings hjemmeside / havna.

Styret kan vurdere å si opp framleiekontrakten ved brudd på foreningens bestemmelser.

Framleietaker er ansvarlig for at vakt-plikten som følger båtplassen overholdes i henhold til gjeldende vaktinstruks og ordensregler. Framleietaker må sørge for å låne nøkkel til vaktrommet av leietaker.

Denne kontrakten finnes i 4 eksemplarer undertegnet av Moss Seilforening, hvorav framleier og framleietaker får to eksemplarer hver.

Framleier og framleietaker returnerer ett eksemplar hver i undertegnet stand til Moss Seilforening, Strandpromenaden 22, 1516 Moss, eller legges i postkasse utenfor havnekontoret.

Framleier og framleietaker beholder ett eksemplar hver.

Framleietaker kan ikke ta båtplassen i bruk før kontraktene fra framleier og framleietaker er returnert til Moss Seilforening.

Dato:.....

---

Framleier

Dato:.....

---

Framleietaker

Adresse: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Telefon : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dato:.....

---

Moss Seilforening  
Havnesjef

Vedlegg til framleietaker:  
Faktura for leie og medlemskontingent.  
Standard leiekontrakt for båtplass.