

FREMLEIEKONTRAKT – 2,5 meter båt plass

Mellom....., som **fremleier**,

og,som **fremleietaker**

og MOSS SEILFORENING ved anleggsutvalget (MS), er i dag inngått slik fremleiekontrakt:

Fremleier leier ut båt plass nr i Søly Båthavn for sesongen **2017** til fremleietaker. Hvis ikke annet er avtalt regnes leieperioden fra 1.april til 31.mars påfølgende år. MS v/havnesjefen administrerer og følger opp fremleien.

Fremleietaker skal innen ti dager fra dato betale **leien stor kr. 6250,- pluss dugnadsavgift**. Avtalt pris for fremleie inkluderer vinteropplag, som refunderes fremleietaker med **kr. 930,-** dersom båten fjernes fra Søly kommende vinter og meldes havnesjefen senest 1. desember i år.

Så snart beløpet er mottatt fra fremleietaker, skal **MS overføre kr. 2260,- pluss dugnadsavgift** til fremleiers (kontonr:). Dette som fullstendig og endelig vederlag for fremleien.

Denne fremleiekontrakt medfører ingen forandringer i fremleiers rettigheter og plikter i henhold til leiekontrakten med MS, med unntak av vaktplikten. Fremleietaker er innforstått med og vil overholde Søly Båthavns til enhver tids gjeldende ordensregler og forsikrings- og fortøyningsbestemmelser. Fremleietaker aksepterer også at hun/han ikke kan fremsette erstatningskrav mot MS for skade påført båten innenfor havneområdet – kaskoforsikring bør tegnes.

Fremleietaker er ansvarlig for at vaktplikten som følger båt plassen overholdes i henhold til gjeldende vaktinstruks og ordensregler. Fremleietaker må sørge for å låne nøkkel til vaktrommet av fremleier. Unnlatelse fra å stille på vakt medfører straffegebyr på kr. 2000,-. I tillegg påløper kostnader for tilkalling av ekstravakt.

Fremleietaker må være medlem i Moss Seilforening i avtaleperioden.

Styret kan vurdere å si opp fremleiekontrakten ved brudd på foreningens bestemmelser. Dersom **fremleietaker** ikke betaler fremleiesummen innen forfall, kan denne kontrakten heves med 7 dagers skriftlig varsel.

Denne kontrakt er utferdiget i 4 eksemplarer, hvorav fremleier og fremleietaker mottar 2 eksemplar hver, og beholder hvert sitt.

Fremleier og fremleietaker returnerer hver for seg ett eksemplar i undertegnet stand til Moss Seilforening, Strandpromenaden 22, 1516 Moss. Eller det kan legges i postkasse utenfor havnekontoret.

Fremleietaker kan ikke ta båt plassen i bruk før kontraktene fra fremleier og fremleietaker er returnert til Moss Seilforening.

Dato:.....

Dato:.....

Dato: April 2017

.....

.....

.....

Fremleier

Fremleietaker

Moss Seilforening

Havnesjef

Gunn Rodal

Tlf: :.....

Tlf:.....

Tlf: 92658160