

## Prosedyrer og begreper vedr. administrasjon av båtplasser

Alle som søker ny fast plass i havna og alle som har båtplasser fra før og ønsker å bytte innenfor samme kategori eller til større plass må stå på ventelisten for å komme i betraktning ved tildelinger.

Alle ønsker om båtplass i Søly Båthavn skal meldes havnesjefen skriftlig innen 1. mars. Dette gjelder også ønsker om endring i eksisterende leieforhold.

Havnesjefen i samarbeid med havneutvalget, vil søke å innfri ønsker og meldte behov så langt dette er mulig. Ved all plasstildeling må det tas hensyn til aktuell båt, bl.a. dypgang, lengde og bredde, seil- eller motorbåt.

### Grunnleggende / forklarende prinsipper:

- Det er ingen som eier båtplass i Søly båthavn, man **leier** båtplass i Søly.
- Moss Seilforening er **utleier**.
- Han/hun som etter undertegnet leiekontrakt, har båtplass, er **leietaker**.
- Leietaker som leier ut "sin" båtplass et år av gangen, er **fremleier**.
- Han/hun som leier båtplass et år av gangen, er **fremleietaker**.
- Det grunnleggende prinsipp for plassfordeling i Søly er ventelistesystemet.
- Foreningsansienitet gir ikke ventelisteansienitet.
- Alle på venteliste betaler et årsgebyr, og må være medlem av MS.
- Er man leietaker og anskaffer båt som det ikke er plass til på "sin plass", kan man hvis mulig få tildelt fremleieplass.
- Både leietaker og fremleietaker har ansvar for at nødvendige opplysninger gis havnesjefen (båtregisteret).
- Havnesjefen/havneutvalget vil måtte bytte om på båtplasser for at havnas kapasitet utnyttes best mulig.

### Bytte av båt:

Moss Seilforening har ingen forpliktelse til å stille plass til rådighet for de som bytter båt med endret størrelse, men vil så langt mulig, søke å imøtekomme leietakernes behov. Endret plassbehov for kommende sesong skal meldes havnesjefen innen 1. mars.

De som anskaffer mindre båt enn den eksisterende plassen er ment for, vil kunne få tildelt en mindre plass. Dersom man får en fremleieplass, gjelder kontrakten for ett år.

### Fremleie av egen plass:

Leietaker som har fremleiet sin plass i to år, må kontakte havnesjefen vedrørende plassen innen 1. mars. Skal man ikke legge egen båt på plassen, må man påregne at leieforholdet opphører. For dem som står på venteliste for en større plass, kan fremleien fortsette ett år av gangen, etter avtale med havnesjefen. Det henvises for øvrig til § 7 i leiekontrakten, 2. og 3. avsnitt.

### Fremleie av plass:

Tildeling av fremleieplasser administreres av havnesjefen og fordeles ut fra meldte ønsker fra havnas leietakere og fremleietakere. Fordelingen skjer fortrinnsvis i løpet av mars hvert år.

### Vinterplass i sjøen:

Vinterplass på sjøen, tildeles av havnesjefen mot betaling av eget gebyr.

**Havnesjefen / havneutvalget kan i spesielle tilfeller gi dispensasjon fra de vedtatte prosedyrene.**